PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

REFORMA EXTERNA - CENTRO ADMINISTRATIVO	PRÓPRIO	RECURSO PRÓPRIO	**PROPONENTE / TOMADOR** Prefeitura Municipal de VALE DO SOL — RECURSO PR

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº AGRUPADOR DE EVENTOS Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA: Obra - 1ª Parte	Obra - 2ª Parte	Obra - 3ª Parte
							1	2	3
REFORMA EXTERNA - CENTRO ADMINISTRATIVO						**TOTAL FINANC. POR FRENTE (R$):**	**25.521,52**	**19.263,56**	**24.332,14**
1.	**REFORMA E AMPLIAÇÃO - CENTRO ADMINISTRATIVO**		-						
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		-						
1.1.0.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	H	12,00	CONSIDERADO 1 HORAS POR SEMANA	1.Adr	*Administração Local*	4,00	4,00	4,00
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES		-						
1.2.0.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	Segundo diretrizes ministeriais o tamanho mínimo da placa de obra é 4,5 m² (3x1,5 m).	2.SEI	*SERVIÇOS PRELIMINARES*	4,50		
1.2.0.2.	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, Mediana considerada DMT – 29,6 km Tempo médio 25 min	UN	1,00	CONSIDERADO: MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS:No referido projeto foram considerados os seguintes centros urbanos:- Candelária: 22,6 km tempo de viajem 25 min- Santa Cruz do Sul: 29,6 km tempo de viajem 30 min- Venâncio Aires: 56,4 km tempo de viajem 54 minMediana considerada DMT – 29,6 kmTempo médio 25 minEquipamentos de considerados:Caminhão carroceria com capacidade de 5 t - 115 kWVeículo leve - 53 kW	2.SEI	*SERVIÇOS PRELIMINARES*	1,00		
1.2.0.3.	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XMES	634,20	Considerado a árera referênte a extensão da fachada 30,20 m multiplicado pela altura do respando do prédio 7,00 m, multiplicado pelo período de 3 meses	2.SEI	*SERVIÇOS PRELIMINARES*	634,20	-	
1.2.0.4.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	211,40	Considerado a árera referênte a extensão da fachada 30,20 m multiplicado pela altura do respando do prédio 7,00 m	2.SEI	*SERVIÇOS PRELIMINARES*	211,40		
1.3.	REFORMA		-						
1.3.1.	Reparos Revestimento Externos		-						
1.3.1.1.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,32	CONSIDERADO (0,50m x 3,40m = 1,70m²) + 0,50m x 3,40m = 1,70m² + 0,50m x 3,95m = 1,97m² 0,50m x 1,90m = 0,95m²	3.REI	*REFORMA*	6,32		
1.3.1.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 5 CM	M²	6,32	CONSIDERADO (0,50m x 3,40m = 1,70m²) + 0,50m x 3,40m = 1,70m² + 0,50m x 3,95m = 1,97m² 0,50m x 1,90m = 0,95m²	3.REI	*REFORMA*	6,32		
1.3.1.3.	CORREÇAO DE FISSURAS EXTERNAS C/ TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA E APLICAÇÃO DE ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI	M²	2,00	CONSIDERADO 2 METROS QUADRADOS	3.REI	*REFORMA*	2,00		
1.3.1.4.	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	25,29	ESTIMATIVA DE 5% DAS ÁREAS SUPERFICIAIS DAS PAREDES EXTERNAS	3.REI	*REFORMA*	25,29		

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

REFORMA EXTERNA - CENTRO ADMINISTRATIVO	PRÓPRIO	RECURSO PRÓPRIO	**PROPONENTE / TOMADOR** Prefeitura Municipal de VALE DO SOL	RECURSO PR

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº AGRUPADOR DE EVENTOS Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA: Obra - 1ª Parte	Obra - 2ª Parte	Obra - 3ª Parte
							1	2	3
REFORMA EXTERNA - CENTRO ADMINISTRATIVO						**TOTAL FINANC. POR FRENTE (R$):**	**25.521,52**	**19.263,56**	**24.332,14**
1.3.2.	Reparos Cobertura		-						
1.3.2.1.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	568,00	quantidade de projeto	3.REI	*REFORMA*		568,00	
1.3.2.2.	REMOÇÃO DE BEIRAL, INCLUINDO REMOÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS, CUMEEIRAS, TRAMA DE MADEIRA, MADEIRAMENTO E FORRO	M²	29,76	quantidade de projeto	3.REI	*REFORMA*		29,76	
1.3.2.3.	EXECUÇÃO DE BEIRAL INCLUINDO TRAMA DE MADEIRA, COM RIPAS, CAIBRO E TERÇAS APARELHADAS, TELHAMENTO COM TELHAS CERÂMICAS E RUFO E ALGEROZ EM AÇO GALVANIZADO, INCLUIDO TRANSPORTE VERTICAL	M²	29,76	quantidade de projeto	3.REI	*REFORMA*		29,76	
1.3.2.4.	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	33,48	quantidade de projeto	3.REI	*REFORMA*		33,48	
1.3.2.5.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM	M2	33,48	quantidade de projeto	3.REI	*REFORMA*		33,48	
1.3.2.6.	REPAROS NA COBERTURA - substituição de telhas quebradas ou deslocadas, incluindo transporte vertical	m²	28,40	Foi estimado para troca de telhas 5% da área total de telhado, A: 28,40m².	3.REI	*REFORMA*		28,40	
1.3.2.7.	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	3,65	Foi considerado para substituição de cumeeira 5% da extensão total, L: 3,65m	3.REI	*REFORMA*		3,65	
1.4.	PINTURA		-						
1.4.1.	PINTURA EXTERNA		-						
1.4.1.1.	PREPARAÇÃO PARA PINTURAS	M²	503,86	CONSIDERADO ÁREA DE REVESTIMENTO DE ALVENARIA EXTERNA	4.PIN	*PINTURA*			503,86
1.4.1.2.	ESCOVAÇÃO MANUAL DE GRADIL, BARRAS E ELEMENTOS METÁLICOS COM ESCOVA DE AÇO	M²	25,71	CONSIDERADO DETALHES METÁLICOS DA FAXADA (EIXAMEL)	4.PIN	*PINTURA*			25,71
1.4.1.3.	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	25,71	CONSIDERADO DETALHES METÁLICOS DA FAXADA (EIXAIMEL)	4.PIN	*PINTURA*			25,71
1.4.1.4.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	M2	503,86	CONSIDERADO ÁREA DE REVESTIMENTO DE ALVENARIA EXTERNA	4.PIN	*PINTURA*			503,86
1.4.1.5.	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	503,86	CONSIDERADO ÁREA DE REVESTIMENTO DE ALVENARIA EXTERNA	4.PIN	*PINTURA*			503,86
1.4.1.6.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	25,71	CONSIDERADO DETALHES METÁLICOS DA FAXADA (EIXAIMEL)	4.PIN	*PINTURA*			25,71
1.4.1.7.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	79,03	CONSIDERADO ÁREAS DOS BEIRAIS EM MADEIRA	4.PIN	*PINTURA*			79,03
1.4.1.8.	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	79,03	CONSIDERADO ÁREAS DOS BEIRAIS EM MADEIRA	4.PIN	*PINTURA*			79,03

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

REFORMA EXTERNA - CENTRO ADMINISTRATIVO	PRÓPRIO	RECURSO PRÓPRIO	**PROPONENTE / TOMADOR** Prefeitura Municipal de VALE DO SOL	RECURSO PR

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº AGRUPADOR DE EVENTOS Nº	Agrupador de Eventos	Obra - 1ª Parte	Obra - 2ª Parte	Obra - 3ª Parte
REFORMA EXTERNA - CENTRO ADMINISTRATIVO						**TOTAL FINANC. POR FRENTE (R$):**	**1**	**2**	**3**
							25.521,52	**19.263,56**	**24.332,14**
1.5.	DESMOBILIZAÇÃO		-						
1.5.0.1.	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS, Mediana considerada DMT – 29,6 km Tempo médio 25 min	UN	1,00	CONSIDERADO: MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS:No referido projeto foram considerados os seguintes centros urbanos:- Candelária: 22,6 km tempo de viajem 25 min- Santa Cruz do Sul: 29,6 km tempo de viajem 30 min- Venâncio Aires: 56,4 km tempo de viajem 54 minMediana considerada DMT – 29,6 kmTempo médio 25 minEquipamentos de considerados:Caminhão carroceria com capacidade de 5 t - 115 kWVeículo leve - 53 kW	5.DES	*DESMOBILIZAÇÃO*			1,00

Município de VALE DO SOL/RS
Local

quarta-feira, 30 de outubro de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: João Luiz dos Santos Katczinski
CREA/CAU: CREA 213510/RS
ART/RRT: 12254772

JOAO LUIZ DOS SANTOS KATCZINSKI:00311836038

Assinado de forma digital por JOAO LUIZ DOS SANTOS KATCZINSKI:00311836038
Dados: 2024.10.30 11:11:58 -03'00'